

*Medaglia d’Argento al Valor Militare*

*Medaglia d’Oro al Merito Civile*

**DIPARTIMENTO III**

**PIANIFICAZIONE TERRITORIALE – PATRIMONIO – PROGETTI SPECIALI**

**CENTRO DI RESPONSABILITA’ EDILIZIA PRIVATA**

|  |
| --- |
| **RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA**  **ISTANZA DI ACCERTAMENTO COMPATIBILITA’ PAESAGGISTICA**  **ex art. 167 del DLGS 22.1.2004 N. 42 e smi** |

|  |
| --- |
| **INTERVENTO: [oggetto]**  **UBICAZIONE : [ubicazione]**  **ISTANZA PERVENUTA IL [data\_presentazione] PROT. DEL [protocollo]**  **RICHIEDENTI : [elenco\_richiedenti]**  **PROGETTISTA : [elenco\_progettisti]** |

**L’INTERVENTO, AI SENSI DELL’ART 167, COMMA 4 DLGS 42/2004, RIGUARDA :**

|  |  |
| --- | --- |
|  | a) lavori, realizzati in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che non abbiano determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati; |
|  | b) impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica; |
|  | c) lavori comunque configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria ai sensi dell'articolo 3 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 |

**RICHIESTA DI ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA’ PAESAGGISTICA:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Correlata a istanza di accertamento di conformità ex articolo 49 della LR 16/2008 e smi |
|  | Non correlata a istanza di accertamento di conformità ex articolo 49 della LR 16/2008 e smi |
|  | altro: |

**DESCRIZIONE DELL’INTERVENTO :**

|  |
| --- |
|  |

**INFORMAZIONI URBANISTICO -EDILIZIE**

|  |  |
| --- | --- |
|  | PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) VIGENTE [zona\_piano\_6] [zona\_piano\_7] |
|  | STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO (SUA) APPROVATO |
|  | PROGETTO URBANISTICO OPERATIVO (PUO) APPROVATO |
|  | SAU (SCHEMA DI ASSETTO URBANISTICO) |
|  | SOI (STUDIO ORGANICO DI INSIEME) DI PTCP |
|  | VINCOLO ARCHITETTONICO AI SENSI DEL D.LVO 22.01.2004 N. 42 |
|  | PRESENZA DI CORSI D’ACQUA PUBBLICI **DEFINITE IRRILEVANTI AI FINI PAESAGGISTICI** COME DA DGR N. 5900 DEL 6,12,1985 AI SENSI DELL'ART. 1 QUATER DELLA LEGGE 431/1985 |
|  | PRESENZA DI CORSI D’ACQUA PUBBLICI **CON VINCOLO PAESAGGISTICO** DEFINITI IN VIA RESIDUALE CON A DGR N. 5900 DEL 6.12.1985 AI SENSI DELL'ART. 1 QUATER DELLA LEGGE 431/1985 |
|  | AREA PERCORSA DA INCENDI |
|  | INTERVENTO ALL’INTERNO PERIMETRO DEL SIC DI CADIBONA IT 1322326 |
|  | ALTRO: |

**VINCOLO PAESAGGISTICO**

**1) ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO MINISTERIALE O REGIONALE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DEL VINCOLO PER IMMOBILI O AREE DICHIARATE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (ART. 136-141-157 D.LGS. N. 42/2004)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **decreto ministeriale di apposizione vincolo** | **numero vincolo Soprintendenza** | **OGGETTO** | **classificazione di cui al decreto di vincolo** | **classificazione ai sensi art. 136 del DLGS 42/2004** |
|  | 20 marzo 1956 | 070546 | Dichiarazione di notevole interesse pubblico della sede stradale della **Via Aurelia** nel percorso compreso nel territorio della Provincia di Savona | numeri 3 e 4 dell'art. 1 della legge 29.06.1939 n. 1497 | **lettere c) e d)** del comma 1 dell'art. 136 del DLGS 42/2004 |
|  | 24 aprile 1985 | 070557 | Dichiarazione di notevole interesse pubblico del **complesso paesistico del passo di Cadibona** | numeri 3 e 4 dell'art. 1 della legge 29.06.1939 n. 1497 | **lettere c) e d)** del comma 1 dell'art. 136 del DLGS 42/2004 |
|  | 24 aprile 1985 | 070506 | Dichiarazione di notevole interesse pubblico del **complesso paesistico dei boschi di Montenotte** | numeri 3 e 4 dell'art. 1 della legge 29.06.1939 n. 1497 | **lettere c) e d)** del comma 1 dell'art. 136 del DLGS 42/2004 |
|  | 10 settembre 1931 | 070559 | Dichiarazione di notevole interesse pubblico della **villa con giardino e altri terreni boschivi attinenti all'ex Convento dei Padri zoccolanti di San Giacomo** | \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* | **lettera b)** del comma 1 dell'art. 136 del DLGS 42/2004  il decreto è antecedente alla legge 1497/1939. Si procede pertanto a una classificazione per analogia con le voci dell'articolo136 |

**2) PRESENZA DI AREE TUTELATE PER LEGGE (ART. 142 DEL D.LGS. N. 42/2004)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **qualificazione vincolo** | **Rif. lettera del comma 1 dell'art. 142 del dlgs 42/2004** | **definizione comma 142 dell'art. 1 del dlgs 42/2004** |
|  |  | a) | i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare |
|  |  | c) | i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con [*regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775*](http://bd01.leggiditalia.it/cgi-bin/FulShow?TIPO=5&NOTXT=1&KEY=01LX0000100470), e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna; |
|  |  | d) | e montagne per la parte eccedente 1.600 metri sul livello del mare per la catena alpina e 1.200 metri sul livello del mare per la catena appenninica e per le isole |
|  |  | g) | i territori coperti da foreste e da boschi, ancorchè percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'*articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001 n.227* |
|  |  | m) | le zone di interesse archeologico |

**COMPETENZA AL RILASCIO DELL’AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA**

|  |  |
| --- | --- |
| **COMUNALE ai sensi degli articoli 6 e 9 della LR 6.6.2014 n. 13** | **NOTE E RIFERIMENTI AGLI ARTT 6 E 9 LR 13/2014** |

**IL PROGETTO RISULTA CORREDATO DI :**

|  |  |
| --- | --- |
|  | RELAZIONE PAESAGGISTICA COMPLETA DI CUI AI PARAGRAFI 2,3 E 4 DELL’ALLEGATO AL DPCM 12.12.2005, ai sensi dell’ articolo 1 dell’Accordo stipulato in data 30.07.2007 tra la Regione Liguria e il Ministero per i Beni e le attività culturali |
|  | RELAZIONE PAESAGGISTICA IN FORMA SEMPLIFICATA DI CUI ALL’ALLEGATO AL DPCM 12.12.2005, ai sensi dell’ articolo 2 dell’Accordo stipulato in data 30.07.2007 tra la Regione Liguria e il Ministero per i Beni e le attività culturali |

|  |
| --- |
| **NOTE DESCRITTIVE DELLO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE O DELL'AREA TUTELATA AI FINI PAESAGGISTICI (elementi o valenze paesaggistiche che interessano l'area di intervento e il contesto paesaggistico)** |

|  |
| --- |
| **DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELLE OPERE (dimensioni materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc.)** |

|  |
| --- |
| **EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE E MITIGAZIONE DELL'IMPATTO DELL'INTERVENTO** |

**RAPPORTI CON LA DISCIPLINA PAESAGGISTICA**

**PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **CLASSIFICAZIONE** | **ART NA PTCP** | **CONFORMITA'** |
| **ASSETTO INSEDIATIVO** | [zone\_piano\_4] |  | (in caso di interventi di riduzione boscata) L’intervento è disciplinato dalla normativa dell’assetto vegetazionale come precisato dall’art.5 comma 3 del PTCP  L’intervento non risulta in contrasto con la disciplina dell’assetto insediativo |
| **ASSETTO VEGETAZIONALE** | [zone\_piano\_5] |  | Risulta prevalente la disciplina dell’assetto insediativo in quanto intervento edilizio |
| **ASSETTO GEOMORFOLOGICO** | [zone\_piano\_3] |  | Risulta prevalente la disciplina dell’assetto insediativo in quanto intervento edilizio |

|  |
| --- |
| **SOI PREVISTO DA PTCP** |

**DISCIPLINA DI LIVELLO PUNTUALE DI PUC (FASCICOLO St 5\_STRUTTURA DEL PIANO\_NORME DI LIVELLO PUNTUALE DI PTCP)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SUBAMBITO** | **OPERE DI PROGETTO** | **CATEGORIA** | **ART** | **DISCIPLINA** | **CONFORMITA'** |
| [zone\_piano\_7] |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| **ALTRO:** |

|  |
| --- |
| **PARERE DI CONFORMITA' DELL’INTERVENTO CON LA DISCIPLINA PAESAGGISTICA** |

DATA:

|  |  |
| --- | --- |
| L’ISTRUTTORE  [istruttore\_tecnico] | IL RESPONSABILE TECNICO DEI PROCEDIMENTI IN MATERIA PAESAGGISTICA  Arch. Sandra Venturi |